

1341/11/SPPD/CEZ

**ZMLUVA
O NÁJME PLYNÁRENSKEHO ZARIADENIA
NZ 79/2011/RCV**

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami :

Prenajíateľ : Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo: Hraničná č. 662/17, 058 89 Poprad
zastúpený: Ing. Vladimír Pastorek, pred.predst.
Ing. Jolana Handzušová, člen predst.

IČO: 36485250
DIČ : 2020020706
IČ DPH : SK 2020020706
bankové spojenie: Dexia banka, a.s.
číslo účtu: 4232479055/5600
ABO:
IBAN: SK82 5600 0000 0042 3247 9055
SWIFT (BIC): KOMASK2X

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov
oddiel: Sa, vložka číslo: 10263/P
právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len "Prenajíateľ")

a

Nájomca:

SPP - distribúcia, a.s.
sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
zastúpený: Ing. Marek Paál, riaditeľ sekcie distr.služieb

IČO: 35 910 739
DIČ: 20 21 931 109
IČ DPH: SK7020000372
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu : 1119353 / 0200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT (BIC): SUBASKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B
právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len "Nájomca")

I. Predmet a účel nájmu

- I.1. Prenajímateľ je vlastníkom plynárenského zariadenia špecifikovaného v čl. I.2. tejto zmluvy.

Prenajímateľ nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe výstavby, pričom túto skutočnosť preukazuje Rozhodnutím stavebného úradu, ktorým bolo povolené užívanie stavby „Plynofikácia areálu ČOV Stará Lubovňa, stavebný objekt SO 38 STL plynová prípojka“, číslo: 320/2011-Dá zo dňa 2. 11. 2011.

- I.2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nasledovné plynárenské zariadenie:

STL PP, PE D 90, dĺžka 455,47 m - 1 ks.

Plynárenské zariadenie sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Stará Lubovňa, parcela č.: C 508/4,26,18,19, 1930/1, E 5491/8, 3218/3, 3222/2, 3223/1,3.

- I.3. Plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy Nájomca preberá do nájmu za účelom jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenie.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

II.1. Práva a povinnosti Nájomcu

- II.1.1. Nájomca má právo užívať plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy.

- II.1.2. Nájomca je povinný na plynárenských zariadeniach špecifikovaných v čl. I.2. tejto zmluvy na vlastné náklady vykonávať činnosti nevyhnutné na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia.

Nájomca je povinný vykonávať najmä:

- údržba a sledovanie celkového technického stavu plynárenského zariadenia /pochôdzky, kontroly trás plynárenského zariadenia, kontrola tesnosti/,
- odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia,
- odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu.

- II.1.3. Nájomca má v rámci bežnej údržby právo na vykonanie zásahov na plynárenskom zariadení potrebných na opravu porúch a obnovenie distribúcie zemného plynu. Zásahy na plynárenskom zariadení mimo bežnej údržby, ako aj zmeny plynárenského zariadenia môže vykonať len s predchádzajúcim súhlasom Prenajímateľa alebo v prípade uvedenom v čl. II. bod II.2.2.

- II.1.4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi potrebu opráv

